



**„Wir alle, die bei der STEG arbeiten, haben das eine Ziel:  
Jede Stadt und Gemeinde, jede Region einzigartig, attraktiver und lebenswerter machen.“**

Die STEG Stadtentwicklung GmbH ist seit Jahrzehnten eine der führenden Stadtentwicklungsgesellschaften in Deutschland mit den Schwerpunkten in Baden-Württemberg und Sachsen. Mit unseren über 100 Mitarbeitenden sind wir für unsere Kunden ein starker Partner in der Stadterneuerung, Stadtplanung, Baulandschaffung, Projektentwicklung und Immobilienbewertung.

Zur **Umsetzung des Förderprogramms „Lebendige Zentren“ in Wittichenau** suchen wir zur Unterstützung unseres Teams zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten

## Quartiersmanager (m/w/d)

Teilzeit mit 10 Stunden/Woche

langfristig geplant bis voraussichtlich Ende 2039

### Ihre Aufgaben

- > Sie aktivieren die Akteure im Fördergebiet „Stadtmitte“ (u. a. Gewerbetreibende, Schule, Kita, Vereine, Eigentümer, Bewohner), sammeln Ideen für Projekte im Fördergebiet und gestalten Kooperationen
- > Sie begleiten die Akteure bei der Entwicklung und Durchführung kleinteiliger Aufwertungsmaßnahmen
- > Sie unterstützen die Gewerbetreibenden und Immobilieneigentümer bei der weiteren Entwicklung der Stadtmitte und der Belebung der Handelslage
- > Sie bereiten den Aufbau eines sog. Verfügungsfonds mit vor und unterstützen die Umsetzung
- > Sie organisieren das Vor-Ort-Büro und kümmern sich um die Öffentlichkeitsarbeit des Quartiersmanagements

### Ihr Profil

- > Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung oder ein Studium, besitzen Berufserfahrung im Umgang mit Menschen bzw. der Projektarbeit oder können bereits Erfahrungen im Quartiersmanagement vorweisen
- > Sie haben Interesse an den Themen Innenstadtentwicklung, Einzelhandel, Beteiligung und Stadtkultur
- > Sie sind kommunikationsstark, kreativ und arbeiten gerne im Team
- > Sie besitzen Organisationsstärke sowie eine strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- > Sie haben Kenntnisse in Social Media Marketing und Öffentlichkeitsarbeit

### Was wir Ihnen bieten

- > Sinnstiftende Aufgaben mit großem Gestaltungsspielraum in Zusammenarbeit mit motivierten Akteuren und einer engagierten Stadtverwaltung
- > Flexible Arbeitszeitmodelle und einen Bürositz im Herzen der Stadt Wittichenau
- > Wir unterstützen Sie durch intensive Einarbeitung und binden Sie in unser Quartiersmanagement-Netzwerk aus über zwölf Quartiersmanager/innen ein
- > Wir fördern Sie individuell in Ihrer fachlichen Entwicklung z. B. mit Weiterbildungen, damit Sie Ihre Stärken und Interessen bei uns voll zum Einsatz bringen können

Erste Fragen beantwortet Ihnen gerne unser Standortleiter Marco Hereth unter Tel. 0351 25518-40.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung als PDF an [bewerbung@steg.de](mailto:bewerbung@steg.de)

die STEG Stadtentwicklung GmbH | Standort Dresden

Bodenbacher Straße 97 | 01277 Dresden

**steg.de**